

UMOWA NAJMU

[U]

zawarta we Wrocławiu w dniu ----- pomiędzy:

Stowarzyszeniem „**Krzycki Klub Tenisowy**” z siedzibą we Wrocławiu, przy ul. Pułtuskiej 13, KRS 0000213639, NIP 899-18-40-939, reprezentowanym przez:

- 1) Jacka Lisika – Prezesa Zarządu
- 2) Pawła Jarocho – Wiceprezesa Zarządu

zwanym dalej **Wynajmującym**,

a

Zamieszkałym we Wrocławiu (kod) przy ulicy

Zwanym dalej **Najemcą**, o następującej treści :

§ 1

1. Wynajmujący wynajmuje Najemcy korty tenisowe, zwane w dalszej części umowy **przedmiotem najmu**, który położony jest we Wrocławiu przy ul. Pułtuskiej 13.

§ 2

Wynajmujący udostępni Najemcy przedmiot najmu w następujących terminach:

Lp	Nr kortu	Dzień tygodnia	Od godz..	Do godz.
1				
2				
3				
4				
5				

czyli łącznie ---- godzin tygodniowo.

§ 3

Wynajmujący zobowiązuje się do:

- 1) wykonywania niniejszej umowy z należytą starannością,
- 2) zapewnienia i utrzymania sprawności eksploatacyjnej urządzeń technicznych,
- 3) zapewnienia obsługi porządkowej.

§ 4

1. Do obowiązków Najemcy należy:
 - 1) korzystanie z przedmiotu najmu zgodnie z jego właściwościami i przeznaczeniem,
 - 2) bezwzględne przestrzeganie postanowień obowiązujących regulaminów korzystania z kortów,
 - 3) pokrycie szkód spowodowanych w sposób zawiniony przez użytkowników kortów.
2. Najemna oświadcza, iż standard i wyposażenie udostępnionego przedmiotu najmu są mu znane.
3. Najemca nie ma prawa do używania logo i prowadzenia zajęć pod firmą Wynajmującego oraz do zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu i na rzecz Wynajmującego w ramach prowadzonej przez siebie działalności w oparciu o postanowienia niniejszej umowy.

§ 5

1. Z tytułu najmu Najemca zobowiązany jest do uiszczania comiesięcznych opłat liczonych wg stawki godzinowej najmu, w wysokości zgodnej z załączonym cennikiem, stanowiącym integralną część umowy.
2. Należności, o których mowa w § 5 pkt.1, Najemca uiszczać będzie przelewem na rachunek bankowy w banku: **Getin Bank 33 1560 0013 2367 0771 2418 0001** lub w kasie Wynajmującego w następujący sposób:
 - a) zaliczkowo kwotę w wysokości ---- zł – w terminie do 10 każdego miesiąca za miesiąc bieżący,
 - b) pozostała kwota faktury miesięcznej - w terminie 14 dni od dnia jej wystawienia
3. W przypadku przekroczenia terminu płatności określonego w § 5 pkt. 2, Wynajmującemu przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.

4. Stawka godzinowa określona w cenniku może ulec zmianie w przypadku wzrostu kosztów eksploatacyjnych, o czym Wynajmujący poinformuje Najemcę z jednomiesięcznym wyprzedzeniem w formie aneksu do umowy.

§ 6

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia ----- do dnia -----

§ 7

Wynajmujący może odwołać zajęcia z 1- tygodniowym wyprzedzeniem ze względu na zawody sportowe, bądź konserwację obiektu i w takim przypadku Najemcy przysługuje obniżenie opłat za wynajem zgodnie z cennikiem opłat.

§ 8

Każdej ze stron przysługuje prawo do rozwiązania umowy przed upływem terminu, za uprzednim miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym na piśmie, na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 9

Wynajmującemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy bez okresu wypowiedzenia w przypadku, gdy Najemca:

- 1) zalega z płatnościami określonymi w § 5 umowy, przez co najmniej jeden miesiąc,
- 2) używa przedmiotu najmu w sposób sprzeczny z umową i przeznaczeniem.

§ 10

Wszelkie zmiany warunków umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Kwestie sporne wynikające ze stosowania umowy – w przypadku braku porozumienia między stronami – rozstrzygane będą przez Sąd we Wrocławiu.

§ 12

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wynajmujący

Najemca

Zgoda na przetwarzanie danych osobowych

Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Wynajmującego - Stowarzyszenie „**Krzycki Klub Tenisowy**” z siedzibą we Wrocławiu, przy ul. Pułtuskiej 13, KRS 0000213639, NIP 899-18-40-939 - moich danych osobowych, w celu realizacji zawartej Umowy Najmu, w celach marketingowych oraz umieszczenie moich danych osobowych w bazie adresowej Wynajmującego.

Zgodnie z art. 24 ust.1 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926), oświadczam, iż Stowarzyszenie „**Krzycki Klub Tenisowy**” z siedzibą we Wrocławiu, przy ul. Pułtuskiej 13 poinformowało mnie, że:

- jest administratorem moich danych osobowych,
- powyższe oświadczenie jest w pełni dobrowolne,
- przysługuje mi prawo dostępu do treści moich danych osobowych oraz ich korekty.

Wrocław, dnia

Podpis Najemcy